



LA RÉGION DU CENTRE

Au Cœur de l'Économie Tunisienne

La Tunisie En Bref

Position Géostratégique

La position géographique de la Tunisie représente un point de relais entre l'Afrique et la rive nord de la Méditerranée et du monde arabe, cet emplacement stratégique a fait d'elle l'une des destinations les plus compétitives dans la Méditerranée où il ne la sépare des villes européennes et des plus grandes villes du Moyen-Orient que trois heures de vol.

Environnement d'Affaires Favorable

- ✓ Avantages attrayants et réglementation favorable
- ✓ Technopôles et zones industrielles modernes
- ✓ Ressources humaines hautement qualifiées
- ✓ Des infrastructures modernes, des ports bien équipés et des liaisons aériennes directes avec les principales métropoles européennes

La Tunisie En Bref

Hub Stratégique

- ✓ Offre une plateforme idéale pour l'exportation avec un accès privilégié aux marchés clés
- ✓ Partenaire privilégié avec l'Union européenne dans la zone de libre-échange
- ✓ Un Pays intégré à son environnement régional , ouvert sur les marchés du monde arabe et signataire d'accords bilatéraux et multilatéraux préférentiels :
 - un accord de la zone de libre échange avec les pays de l'AELE
 - un accord de libre échange d'Agadir (Maroc, Egypte, Jordanie)
 - des accords commerciaux avec l'Afrique (COMESA – ZELCAF)

La Région du Centre : Chiffres Clés



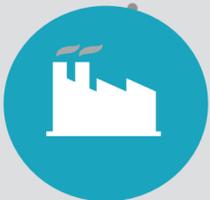
Regroupant **4** Gouvernorats :
Sousse - Monastir - Mahdia - Kairouan



Superficie : 13.287 km²
(**8%** Superficie Totale)



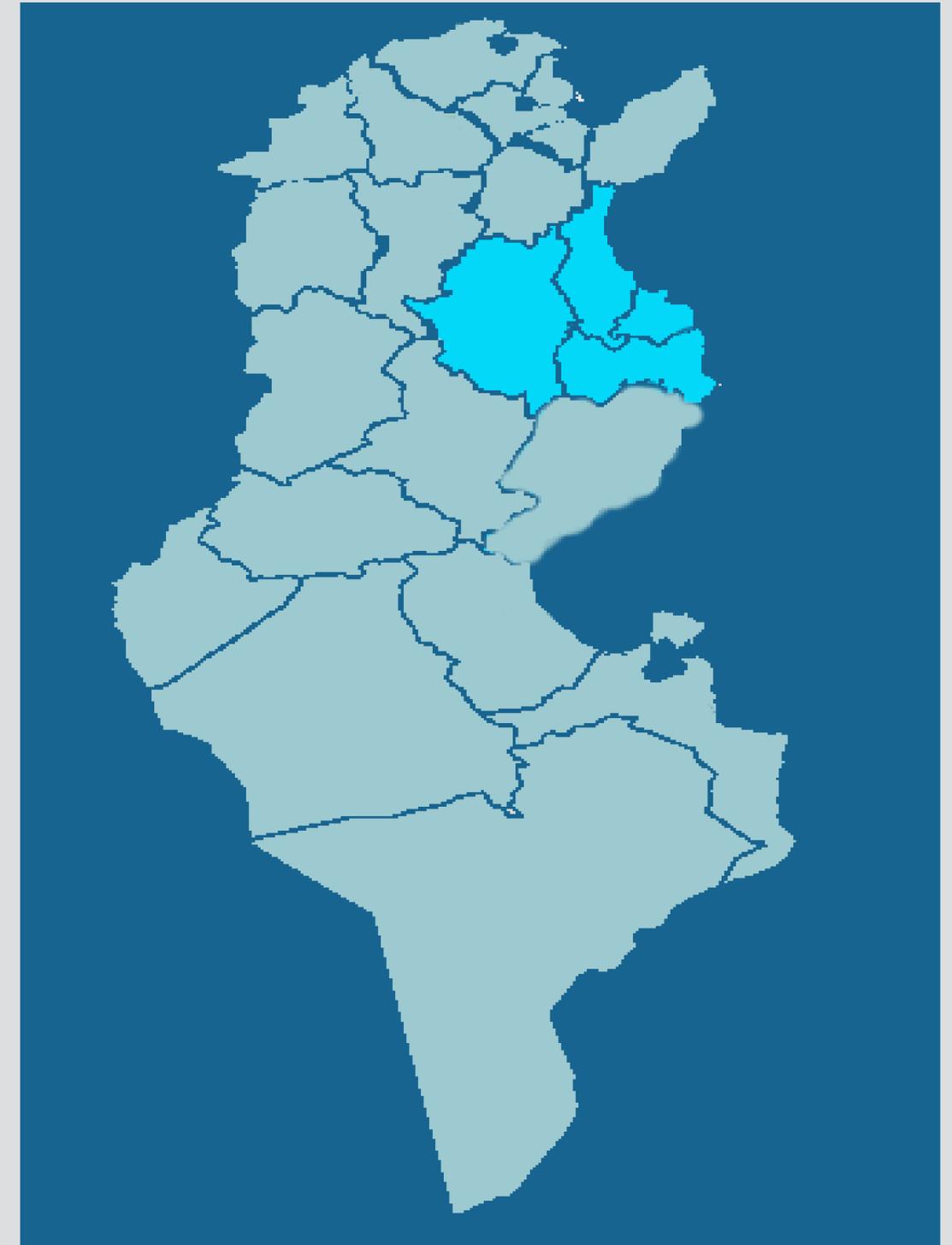
Population + **2,4 Millions** (**20%** Nationale :INS-2024)
Population Active: **832.400** / Occupée: **737.048**
Taux de chômage: **11,72%** / des diplômés: **27,62 %**



Entreprises Manufacturières : **1.353** (+10 employés)
29% des Industries Manufacturières Tunisiennes



Inscrits au Registre National des Entreprises
RNE: 158.340



La Région du Centre : Chiffres Clés

Entreprises Privées

Gouvernorats

Sousse

63.310 Entreprises

Monastir

42.896 Entreprises

Mahdia

26.244 Entreprises

Kairouan

25.890 Entreprises

Activités



Commerce en gros & détail

68.695 Entreprises



Construction

8.858 Entreprises



Services

28.936 Entreprises

- Transport & Entreposage
- Hébergement & Restauration
- Activités Financières & Assurances

Industrie

20.421 Entreprises



Autres Activités

6.933 Entreprises



Autres Services

24.497 Entreprises



- Activités Spécialisées, Scientifiques & Techniques
- Services Administratifs & de Soutien
- Enseignement, Santé & Action Sociale
- Réparation d'Ordinateurs & de Biens & Autres Services

La Région du Centre

Choix Naturel pour les Investisseurs



**Infrastructure
Moderne**



**Pôle Industriel
Performant**



**Agriculture &
Pêche Diversifiées**



**Pôle Touristique
par Excellence**



**Pôle Artisanal
Créatif & Innovant**



**Excellente Qualité
de Vie**



**Pôle Médical
& Universitaire**

Infrastructure Moderne



ZONES INDUSTRIELLES

- 28 zones aménagées par l'AFI ~ 670 ha
- 3 zones industrielles privées ~ 500 ha

AEROPORTS



2 Aéroports internationaux :

- Aéroport Monastir Habib-Bourguiba
- Aéroport Enfidha - Hammamet

Vols réguliers vers les importantes villes & Capitales Européennes

- Paris 02h20 - Frankfurt 02h20
- Rome 01h15 - Montreal 9h (vol direct)
- Premier vol cargo express (Enfidha)



UN RÉSEAU FERROVIAIRE

Transport des marchandises
& des passagers reliant
Sousse - Tunis, Sousse - Gabès



LIGNES MÉTRO

Reliant les villes côtières les plus
importantes
Sousse, Monastir et Mahdia



A1 AUTOROUTE

Tunis - Sousse - Sfax - Gabès -
Medenine - Ras Jedir

PORT COMMERCIAL- SOUSSE CONNECTÉ AUX PORTS LES PLUS PROCHES



- Marseille - Fos, Gênes
- Catania, Barcelone, Tarragone
- Izmir



PORT D'ENFIDHA 3000 HA (PROJET EN COURS)

Port (1000ha)
Zone Logistique (2000ha)

Infrastructure Moderne

Pôles Technologiques Développés

La région abrite deux pôles technologiques à Sousse et à Monastir créés dans le cadre d'un partenariat public privé et réalisés selon les normes internationales et environnementales. Ces pôles ont pour objectifs de développer un écosystème d'innovation et de renforcer des activités à haute valeur ajoutée et d'accroître l'attractivité de l'offre territoriale. Ils constituent un facteur clé pour l'industrialisation et un véritable levier à l'innovation et au développement économique et social de la région et se caractérisent par:

- Systèmes de production de haute qualité basés sur la recherche, le développement et l'innovation,
- Centres de recherche & de développement,
- Infrastructure moderne répondant aux normes internationales.

Impact Economique

Ces pôles agissent comme des moteurs de croissance et de développement économique de la région et servent d'ancrage à l'innovation et à la création de la valeur ajoutée tout en offrant des emplois aux diplômés universitaires

Infrastructure Moderne

Pôle de Compétitivité de Sousse



Spécialisé dans la Mécatronique, anime et gère 3 zones d'excellence économique situées à la ville de Sousse et à Enfidha, d'une superficie de 246 ha

Novation Mechatronic City

- ✦ Zone d'hébergement totalement aménagée (Services - R&D) d'une superficie de ~ 55ha
- ✦ 800 Postes d'emplois

Novation Business City

- ✦ Premier parc intelligent dédié aux activités de services en Tunisie,
- ✦ Couvre ~ 49 ha
- ✦ 1000 Postes d'emplois

Novation Industrial City

- ✦ Zone industrielle multisectorielle de ~142 ha totalement aménagée et urbanisée située au bord de A1 à proximité de l'aéroport et du nouveau port d'Enfidha
- ✦ 94 Unités industrielles

Infrastructure Moderne

Pôle de Compétitivité de Monastir

« MFCPOLE »



Spécialisé dans le Textile & Habillement, gère 2 zones d'excellence économique situées à Monastir, d'une superficie de 210 ha

NEOTEX

- ★ Technopole dédié au textile & habillement : (50 ha)
06 entreprises implantées
- ★ Lots modulaires à partir de 2000 m²
- ★ Parc d'ennoblissement et de finissage des textiles : (50 ha)
06 entreprises implantées

NEOPARK

- ★ Parc industriel multisectoriel : (110 ha)
- ★ Lots modulaires à partir de 3000 m²
- ★ 130 entreprises: (25 implantées et 105 en cours d'implantation)

Pôle Industriel Performant

Industrie Manufacturière

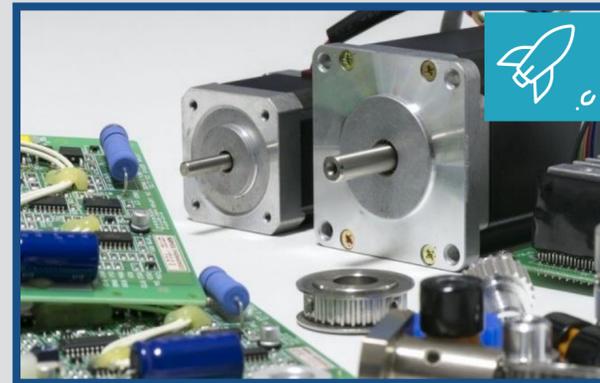


1.353 Entreprises
29 % du Total National

805 Entreprises
Totalemment Exportatrices



~ **150.000** Emplois



MÉCANIQUE, ELECTRIQUE
& ELECTRONIQUE



TEXTILE & HABILLEMENT



AGRO-ALIMENTAIRE



SECTEUR CHIMIQUE

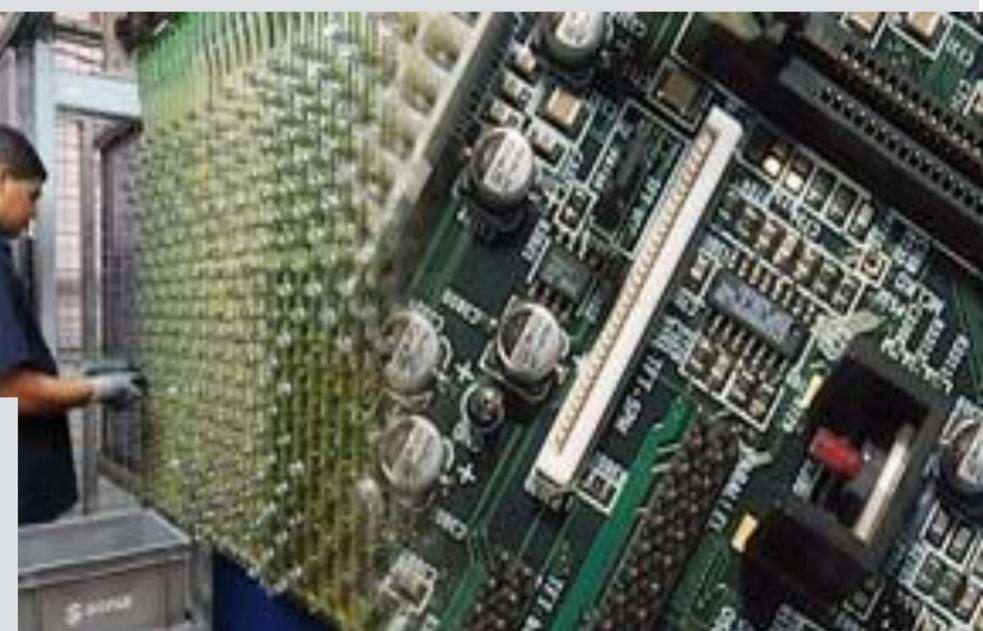


MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION,
CÉRAMIQUE ET VERRE



INDUSTRIES DIVERSES

Pôle Industriel Performant



MÉCANIQUE, ELECTRIQUE & ELECTRONIQUE

Secteur Stratégique pour le développement économique de la région avec un potentiel de croissance en évolution permanente.

Sa performance a permis de positionner au mieux les activités à forte valeur ajoutée et de mettre en avant l'activité du câble & du câblage automobile, des composantes électroniques & de la Mécatronique



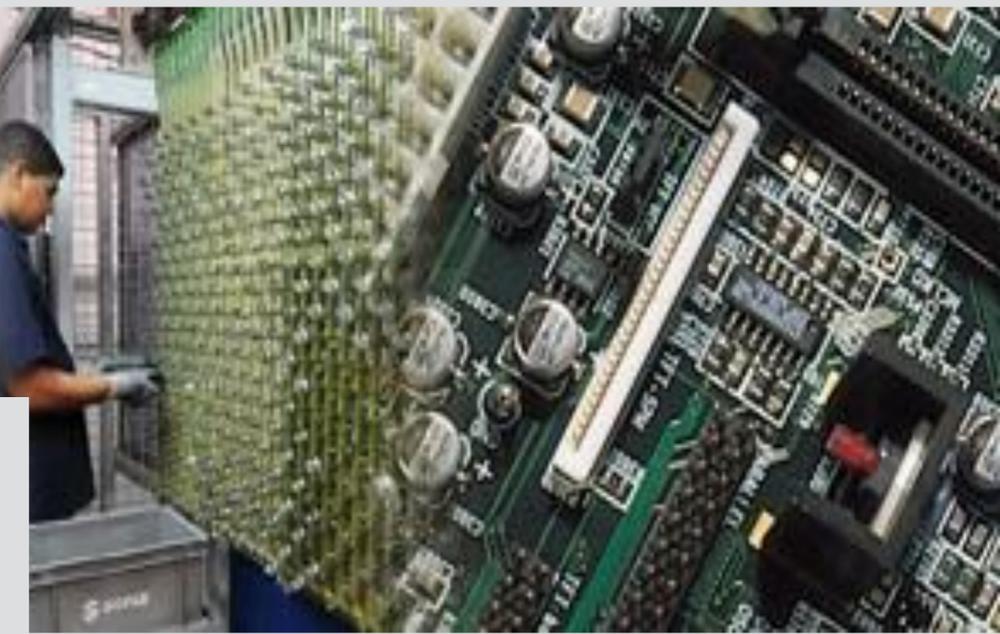
~ 200 Entreprises
+100 Entreprises Totalemment Exportatrices



~ 40.000 Emplois
26 % du Total Emploi/ Région

forte concentration d'entreprises dans les gouvernorats de **Sousse** et de **Monastir**

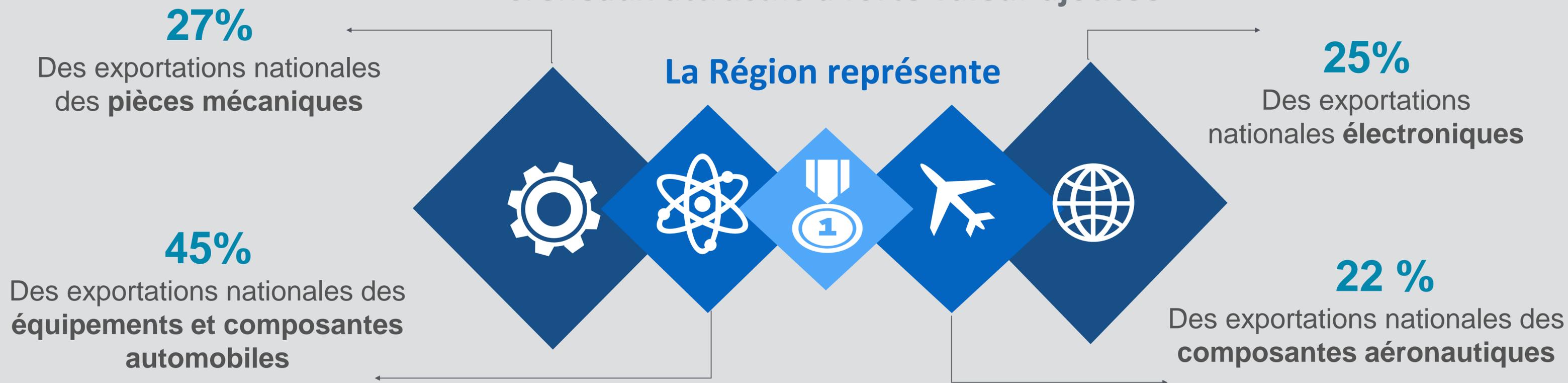
Pôle Industriel Performant



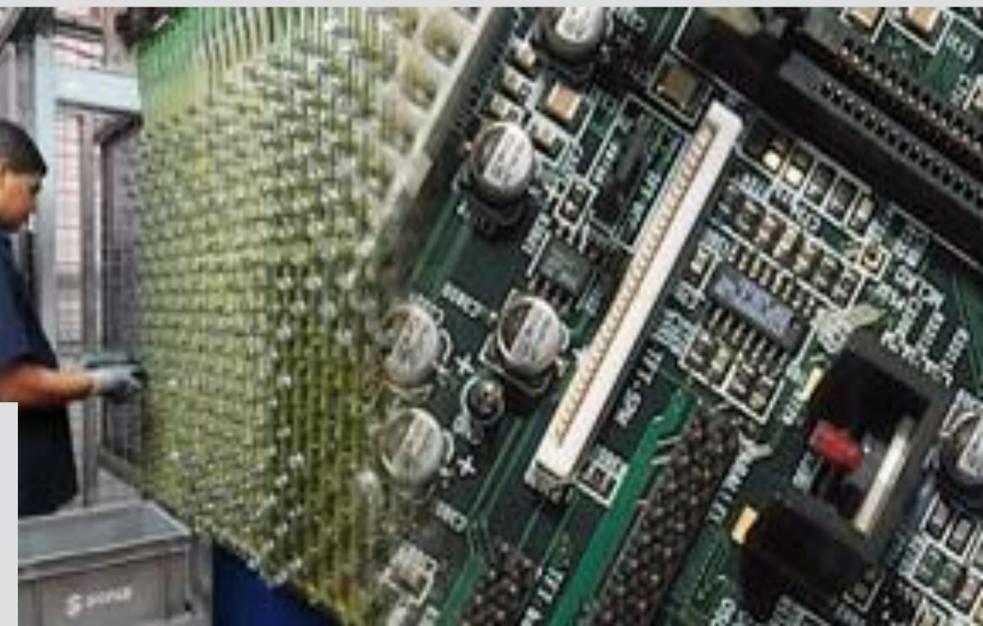
MÉCANIQUE, ELECTRIQUE & ELECTRONIQUE

Secteur stratégique en **plein essor** avec des opportunités potentielles
Créneaux attractifs à forte valeur ajoutée

La Région représente



Pôle Industriel Performant



MÉCANIQUE, ELECTRIQUE
& ELECTRONIQUE

COMPETENCES

L'offre académique dans les filières de l'ingénierie, des sciences de l'informatique et des filières techniques s'est rapidement adaptée aux besoins de développement du secteur

Vivier de compétences reconnu par sa qualité & son savoir faire.



18

Écoles d'Ingénieurs & Instituts
Technologiques Publics & Privés



+13 000

Étudiants dans les
spécialités liées aux IMEE



+1600

Nouveaux diplômés
en Ingénierie de la filière MEE / an



LEONI

MULTINATIONALES ACTIVES
AUTOMOBILE & AÉRONAUTIQUE
IMPLANTÉES DANS LA REGION



Pôle Industriel Performant



TEXTILE & HABILLEMENT

Pilier de l'économie régionale, c'est le secteur phare des industries manufacturières en terme d'emplois, d'exportation et de valeur ajoutée

Riche d'une longue tradition et d'un réel savoir-faire, le secteur s'est adapté aux multiples évolutions de l'environnement économique international à travers: la créativité, l'innovation, la formation et le partenariat

Se distingue par le développement de filières à forte valeur ajoutée: la Confection de Jeans, le Vêtement de Travail, la Lingerie Féminine, la Maille et le Textile Technique.



714 Entreprises

46 % du Total Textile / National (1536)

85% Totalemment Exportatrices **610** Entreprises



~ 77.000 Emplois

51 % du Total Emploi/ Région

Pôle Industriel Performant



TEXTILE & HABILLEMENT

Une forte concentration d'entreprises dans les gouvernorats de Monastir et de Sousse

COMPETENCES

Ressources humaines hautement qualifiées et compétitives avec un système de formation professionnel bien développé (formations spécialisées d'ingénieurs et de techniciens)

3 Instituts d'Enseignement Supérieur en Textile

18 Centres Professionnels du Textile



75 Ingénieurs Textiles/an/ ENIM
120 Techniciens Supérieurs / an
180 Diplômés en mode/an
250 Stagiaires Professionnels / an



Secteur en pleine évolution , s'oriente vers l'innovation, l'excellence opérationnelle et l'intégration en amont et en aval de certaines filières. Le secteur connaît une reconversion vers les niches du textile à usage médical et des tissus techniques et vers les vêtements intelligents .



ALLSAINTS

Wrangler

MaxMara

ESPRIT

CALVIN KLEIN



DIESEL

MARQUES INTERNATIONALES
FABRIQUÉES DANS LA RÉGION

Lee[®]



GUESS



Pôle Industriel Performant



AGRO ALIMENTAIRE

Secteur **Phare** qui contribue au développement des exportations vers les marchés des Pays limitrophes (Algérie – Libye), les Pays du Golf et l’Afrique Subsaharienne

Le secteur **connait** une **dynamique** soutenue grâce à la **diversification** de la production, la **valorisation** des produits locaux, l’amélioration continue de la qualité et la **modernisation** des équipements de production et de distribution.

Principaux Produits Exportés

- Huile d’olive, Huiles essentielles,
- Pâtes alimentaires ,
- Conserves (tomates, sardines, olives de table),
- Tomates séchées , Confiserie,
- Produits de la mer,

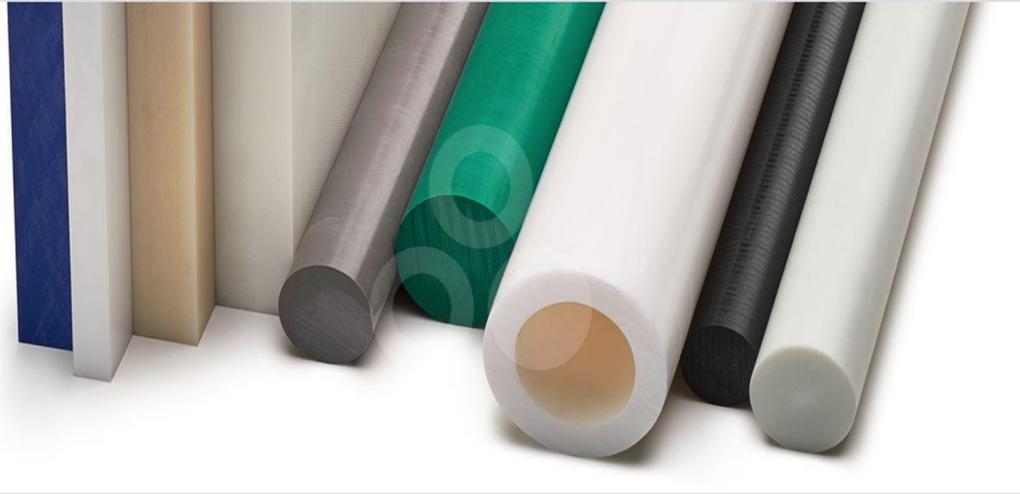


~ **200** Entreprises: **23** Totalemment Exportatrices (**13%**)
19 % du Total National (987)



~ **11.000** Emplois

Pôle Industriel Performant



SECTEUR CHIMIQUE

Levier de développement de l'économie régionale, le secteur s'oriente vers le plastique technique, les pièces de haute précision et vers les **filières** de l'innovation biotechnologiques, Plusieurs **filières** s'étendent au-delà de la sphère traditionnelle et sont en **croissance** soutenue:

Filière Pharmaceutique

Prioritaire: occupe une place privilégiée dans la région, plusieurs **Entreprises leaders** sont implantées à l'Étranger (Algérie, Libye, Irak, Arabie Saoudite, Côte d'Ivoire, Yémen).

15 Entreprises / **2.302** Emplois



116 Entreprises

32 Totalemment Exportatrices (**28%**)
23 % du Total National (513)



~ **12.000** Emplois

Filière Plastique Technique

principal levier de croissance du secteur au regard des tendances du marché local et international,

18 Entreprises / **2.446** Emplois

Pôle Industriel Performant



I – M – C – C – V

Le secteur des industries des matériaux de construction de la céramique et du verre **IMCCV** occupe une place importante dans le paysage industriel de la région .

Véritable baromètre économique de la région, le secteur ne cesse de relever les défis liés à l'industrialisation des filières, l'amélioration de la compétitivité en misant sur les nouvelles technologies, l'éco- construction et la maîtrise de l'énergie. La région est **classée première** dans la fabrication de briques avec une forte concentration d'entreprises au gouvernorat de Monastir .

Principales Activités

- Cimenterie ,
- Briqueterie,
- Carreaux en céramique,
- Plâtres et dérivés



63 Entreprises



~ 7.000 Emplois

Pôle Industriel Performant



INDUSTRIES DIVERSES

Occupent une **place de choix et** se distinguent par le développement de l'industrie du meuble & ameublement et l'industrie du papier & carton.

La région enregistre une concentration d'unités de fabrication de meubles d'intérieur, filière orientée vers de nouvelles spécialités. De même, l'industrie du papier et carton, ne cesse de se développer à la lumière des exigences et tendances du marché local et international., la transformation de papier et du carton ainsi que l'emballage ondulé et l'emballage pour liquide alimentaire...

Filière Papier & Carton

En pleine croissance cette filière compte des entreprises leaders spécialisées dans la :

- Fabrication de la pâte à papier et à carton
- Fabrication de la ouate de cellulose
- Transformation du papier et carton

39 Entreprises / **2.770** Emplois



91 Entreprises
(**28** Totalemment Exportatrices)



+5.600 Emplois

Filière Meuble & Ameublement

En plein développement ,la filière s'est orientée récemment vers les spécialités :

- Meuble de cuisine,
- Mobilier scolaire
- Rampes d'escaliers,

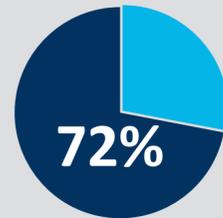
28 Entreprises / **1.162** Emplois

Agriculture & Pêche Diversifiés

A vocation traditionnellement Agricole, le secteur demeure la **clé de l'économie régionale**, avec une forte contribution à la sécurité alimentaire, à la création de revenus, d'emplois et d'équilibre régional

963.171 ha

Superficie agricole labourable



1.309.889 ha

Superficie agricole régionale

L'Agriculture Biologique, Au **1^{er} rang** mondial en terme de superficies oléicoles, Au **1^{er} rang** en Afrique en terme de superficies certifiées et de produits exportés **23^{ème} rang** mondial sur la liste du secteur de l'agriculture biologique,

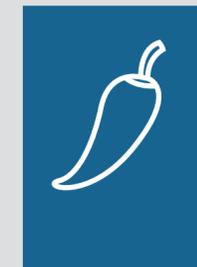
Alternative durable pour dynamiser et diversifier l'économie locale et nationale.



L'Oliviculture

Occupe la première place de la superficie agricole

- 500.600 ha de superficie
- +21 millions de pieds d'oliviers
- 99.722 T d'huile d'olives



Agriculture Bio

Activité en plein essor
~ 130.000 ha de superficie

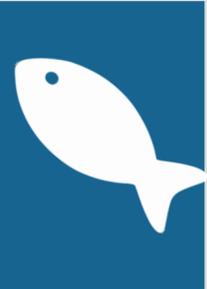
- Plantes aromatiques & médicinales
- Apiculture
- Culture Maraichère
- Figue de Barbarie Lisse
- Arboriculture



Agriculture & Pêche Diversifiés

Rôle Important sur les plans socio-économiques & alimentaires,

Pêche et Aquaculture

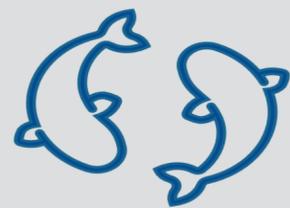


La région procure un atout pour le développement de l'activité Aquacole en mer ouverte, L'Elevage en cage off-shore a connu une croissance importante particulièrement au gouvernorat de **Monastir**

Monastir Occupe la première place à l'échelle nationale en production de la pêche: **25.251 T** (23 % Production Nationale) & de l'aquaculture: **9.500 T** (60 % Production Nationale)

Infrastructure maritime dense

- **11** Ports de pêche / 215 km de littoral (27% Total National)
- Flotille de pêche de **2.854** unités (22% Total National) :
 - 175 sardiniers - 9 thoniers
 - 2670 barques (1550 motorisées)
- **15** unités d'élevage
- **15** unités de congélation et de conditionnement



47.182 Tonnes

32 % Production Nationale / (147.000 T)



12.450 Emplois



Technologies de l'Information & de la Communication

T - I - C

Secteur dynamique, innovant **ouvert** à l'international en terme d'investissement, d'exportation et en terme de partenariat et de sous-traitance.

Les dispositifs de télécommunications en place, les ressources humaines hautement qualifiées et l'écosystème: Atouts majeurs pour la création de nouvelles perspectives d'emplois et de croissance

Ecosystème

infrastructures de télécommunications
services d'appui & d'accompagnement technique

- Parc intelligent de **50 ha** au PCS avec **7 Entreprises Implantées**,
- **3** Cybers parcs à Sousse, Monastir et Kairouan avec **33 Entreprises Hébergées**,
- **5** Pépinières avec **68 Entreprises Hébergées**.



3.234 Opérateurs Economiques



8.275 Emplois

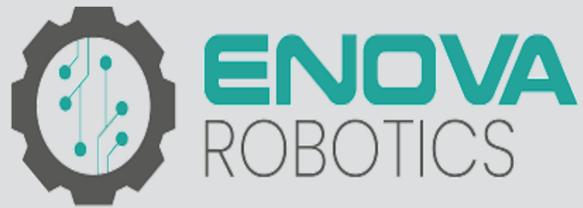
Principales Activités

- Télécommunications
- Développement Web ,
- Développement de logiciels & d'Applications mobile
- Activités des centres d'appels

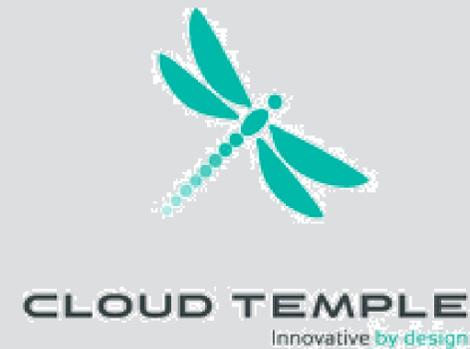




**LES PLUS IMPORTANTES ENTREPRISES
OPERANT DANS LE SECTEUR DES TIC**



VERMEG



Pôle Touristique par Excellence

Le patrimoine archéologique et les monuments historiques retracent l'histoire des grandes civilisations ayant marquées l'identité culturelle de la région faisant d'elle la destination du **tourisme culturel par excellence**.

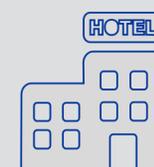
Grâce à son littoral de 215 kilomètres au cœur de la méditerranée, à ses infrastructures hôtelières performantes et au développement du tourisme de santé et de bien être, autant d'atouts qui traduisent l'importance de l'activité touristique et classent la région du centre **premier pôle touristique par excellence**

Diversité des paysages (longues plages de sable, falaises rocheuses, dunes & forêts),

Infrastructure Moderne & Diversifiée

Climat Méditerranéen (chaud l'été & doux l'hiver)

Principale Destination Européenne & Maghrébine



214 Unités hôtelières
+86.000 lits



+50.000 Emplois Directs



+ 2.4 millions de Touristes



+11.6 millions Nuitées



Pôle Artisanal Créatif & Innovant

La richesse culturelle de la région a favorisé la diversité et la spécificité de l'artisanat. L'activité artisanale caractérisée par un savoir-faire unique, joue un rôle stratégique dans la croissance et l'évolution du secteur et contribue fortement à la création d'emplois .



+47.000 Artisans



520 Entreprises Artisanales
(28% Entreprises Exportatrices)

Les plus importants produits de la Région

- la broderie ,
- le tissage de laine ,
- la poterie & la céramique
- la mosaïque & le cuivre ,
- le cuir & la maroquinerie,...



Excellente Qualité de Vie

La région du centre offre un cadre de vie agréable grâce à son riche patrimoine culturel et artistique, historique et archéologique et dispose de toutes les commodités modernes : quartiers résidentiels de haut standing, centres commerciaux et hypermarchés d'enseignes internationales, établissements d'enseignement étrangers, prestations médicales et de bien être performantes , infrastructures touristiques , sport et loisirs développées

Large Choix d'Activités Sportives & de Loisirs

- 2 Ports de plaisance,
- 3 Terrains de Golf (4 parcours avec 18 trous chacun),
- Tennis, Athlétisme, Équitation, Natation
- 80 Stades gazonnés
- 43 Salles de sport & 280 salles sport privées
- 2 Casinos
- Restaurants Internationaux
- Evènements Internationaux

Riche Patrimoine Culturel, Historique & Archéologique

- 3 Sites archéologique inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO :
 - Medina de Sousse
 - Amphithéâtre d'El Jem à Mahdia
 - Medina de Kairouan
- Catacombes; Musés
- 22 Centres de thalasso thérapie
- 50 maisons de culture



Pôle Médical et de Santé

La région du centre se distingue par un système de santé **performant** en termes de compétences médicales et d'infrastructures de soins répondant aux normes internationales.

Les atouts de la région et les performances médicales ont contribué au développement du tourisme de santé et de Bien être ainsi qu'aux exportations des services de soins.

05 Hôpitaux Universitaires

41 Hôpitaux Régionaux/Circonscriptions

Capacité : **4.280** Lits

25 Cliniques Privées

Capacité: **1.150** Lits

428 Centres de Soins de Santé de Base

Année 2023



Pôle Universitaire

Classée 2ème Pôles universitaires du pays, la région du centre est dotée d'une infrastructure universitaire importante, elle dispose de 63 établissements d'enseignement et de recherche, qui contribuent à la création d'une dynamique économique et sociale .

La Formation professionnelle, l'un des leviers de développement économique de la région, offre des ressources humaines qualifiées et compétitives qui répondent aux besoins du marché de l'emploi

Ces deux secteurs complémentaires œuvrent en synergie pour développer les capacités professionnelles des travailleurs et doter les entreprises des ressources humaines spécialisées et qualifiées dans différents domaines .

Enseignement Supérieur

3 Universités



Etablissements Universitaires

44 Publics & 19 Privés



+ 61 000

Etudiants



+ 12 000

Diplômés/an

Spécialités

- Médecine,
- Scientifique,
- Ingénierie ,
- Economique
- Gestion,
- Juridique, ...

Formation Professionnelle



460

Centres Publics & Privés



+22 800

Stagiaires

Spécialités

- Electronique,
- Plasturgie,
- Textile,
- Agronomie
- Tourisme, ...





CENTRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DU CENTRE

Siège Social: Rue Chedly Khaznadar 4000 Sousse

Tél : + (216) 73 225 044 / 182 Fax : +(216) 73 224 227

E-mail : contact@ccicentre.org.tn

Site Web : www.ccicentre.org.tn - www.businessstradeintunisia.com