



LA RÉGION DU CENTRE

Au Cœur de l'Économie Tunisienne

Septembre 2021

CHIFFRES CLES



Regroupant **4** Gouvernorats :
Sousse - Monastir - Mahdia - Kairouan



Superficie : 13287 km²
(**8%** Superficie Totale)



Population Estimée: **2,367 Millions** (**20%** Nationale :INS-2021)

Population Active: **832.300** / Occupée: **737.000**

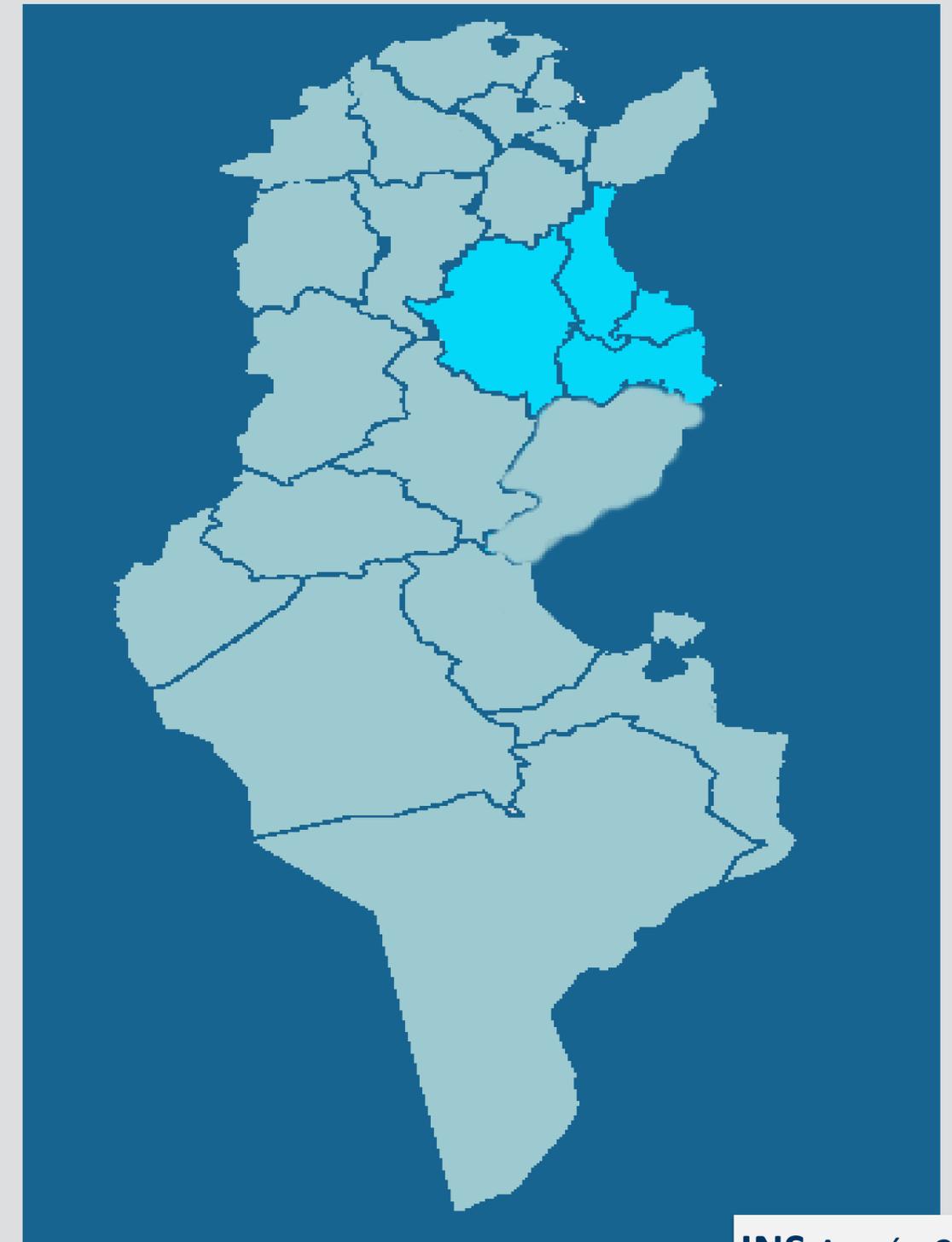
Taux de chômage moyen: **11,72%** des diplômés: **27,62 %**



Entreprises Manufacturières : **1.420** (+10 employés)
26% des entreprises industrielles Tunisiennes



Inscrits au Registre National des Entreprises
RNE: 152.034



CHIFFRES CLES

Entreprises Privées

Gouvernorats

Sousse

58.803 Entreprises

Monastir

41.150 Entreprises

Mahdia

25.108 Entreprises

Kairouan

25.973 Entreprises

Activités



Commerce en gros & détail

65.678 Entreprises



Construction

8.907 Entreprises



Services

29.405 Entreprises

- Transport et entreposage
- Hébergement + Restauration
- Activités Financières et Assurance

Industrie

19.391 Entreprises



Autres Activités

5.903 Entreprises



Autres Services

22.750 Entreprises



- Activités spécialisées, scientifiques et techniques
- Service Administratif et de soutien
- Enseignement, sous-traitance & Action sociale
- Réparation ordinateurs et biens & autres services

La Région du Centre

Choix Naturel pour les Investisseurs



**Infrastructure
Moderne**



**Pôle Industriel
Performant**



**Agriculture &
Pêche Diversifiées**



**Pôle Touristique
par Excellence**



**Pôle Artisanal
Créatif & Innovant**



**Pole Universitaire
& Médical Actif**



**Excellente Qualité
de Vie**

Infrastructure Moderne



ZONES INDUSTRIELLES

- 26 zones aménagées par l'AFI ~ 710 ha
- 3 zones industrielles privées ~ 500 ha

AEROPORTS



- 2 Aéroports internationaux :
- Aéroport Monastir Habib-Bourguiba
 - Aéroport Enfidha - Hammamet

Vols réguliers vers les importantes villes & Capitales Européennes

- Paris 02h20 - Frankfurt 02h20
- Rome 01h15 - Montreal 9h (vol direct)
- Premier vol cargo express (Enfidha)



UN RÉSEAU FERROVIAIRE

Transport des marchandises
& des passagers reliant
Sousse - Tunis, Sousse - Gabès



LIGNES MÉTRO

Reliant les villes côtières les plus
importantes
Sousse, Monastir et Mahdia



A1 AUTOROUTE

Sousse - Tunis - Bizerte
Sousse - Sfax - Gabes

PORT COMMERCIAL- SOUSSE CONNECTÉ AUX PORTS LES PLUS PROCHES



- Marseille-Fos, Gênes
- Catania, Barcelone, Tarragone
- Izmir



PORT D'ENFIDHA 3000 HA (PROJET EN COURS)

Port (1000ha)
Zone Logistique (2000ha)

Infrastructure Moderne

Pôles Technologiques Développés

Deux pôles technologiques à Sousse et à Monastir créés dans le cadre d'un partenariat public privé.

Véritable levier au développement économique et social de la région et se caractérisent par:

- Systèmes de production de haute qualité basés sur la recherche, le développement et l'innovation,
- Centres de recherche & de développement,
- Infrastructures modernes répondant aux normes internationales.
- Zones d'appui industriel,

Impact Economique

Agissent comme principaux moteurs de la croissance et du développement durable de la région et servent d'ancrage à l'innovation et à la création de la valeur ajoutée.

Infrastructure Moderne

Pôle de Compétitivité de Sousse



Spécialisé dans la Mécatronique, anime et gère 3 zones d'excellence économique situées à la ville de Sousse et au gouvernorat d'Enfidha, s'étale sur ~ 242 ha

Novation Mechatronic City

- ✦ Zone d'hébergement totalement aménagée (services - R&D) d'une superficie de ~ 56 ha
- ✦ 12 Entreprises implantées.

Novation Business City

- ✦ Premier parc intelligent dédié aux activités de services en Tunisie,
- ✦ Couvre ~ 44 ha
- ✦ 7 Entreprises implantées.

Novation Industrial City

- ✦ Zone industrielle multisectorielle de ~142 ha totalement aménagée et urbanisée située au bord de A1 à proximité de l'aéroport et du nouveau port d'Enfidha
- ✦ 7 Entreprises implantées & 8 en cours.

Infrastructure Moderne

Pôle de Compétitivité de Monastir

« MFCPOLE »



Spécialisé dans le textile & Habillement, gère 2 zones d'excellence économique situées à Monastir, d'une superficie de ~ 210 ha

NEOTEX

- ★ Technopole dédié au textile & habillement : (50 ha)
06 entreprises implantées
- ★ Lots modulaires à partir de 2000 m²
- ★ Parc d'ennoblissement et de finissage des textiles : (50 ha)
06 entreprises implantées

NEOPARK

- ★ Parc industriel multisectoriel : (110 ha)
- ★ Lots modulaires à partir de 3000 m²
- ★ 110 entreprises: (24 implantées et 86 en cours d'implantation).

Pôle Industriel Performant

Industrie Manufacturière

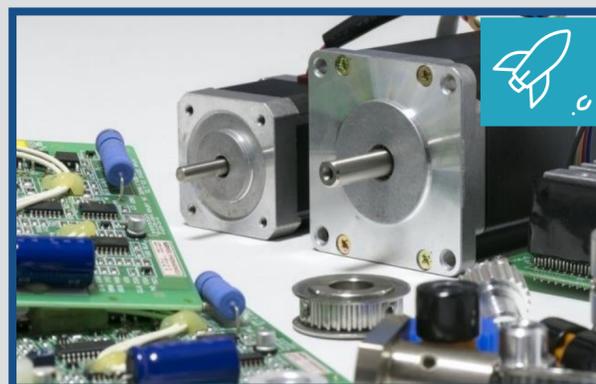


1.420 Entreprises
26 % du Total Emploi

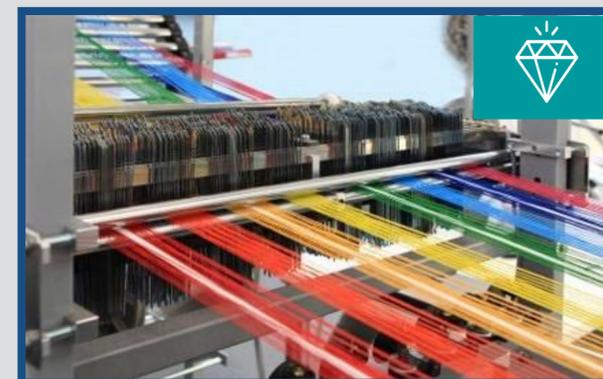
865 Entreprises
Totalemment Exportatrices



+143.000 Emplois



**MÉCANIQUE, ELECTRIQUE
& ELECTRONIQUE**



TEXTILE & HABILLEMENT



AGRO-ALIMENTAIRE



SECTEUR CHIMIQUE



**MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION,
CÉRAMIQUE ET VERRE**



INDUSTRIES DIVERSES

Pôle Industriel Performant



MÉCANIQUE, ELECTRIQUE & ELECTRONIQUE

Secteur **Stratégique** pour le développement économique de la région avec un potentiel de **croissance** en évolution **permanente**.

Sa performance a permis de positionner au mieux les activités à forte valeur ajoutée et de mettre en avant l'activité de câble & de câblage automobile, des composantes électroniques & de la Mécatronique



32.000 Emplois

22 % du Total Emploi/ Rég



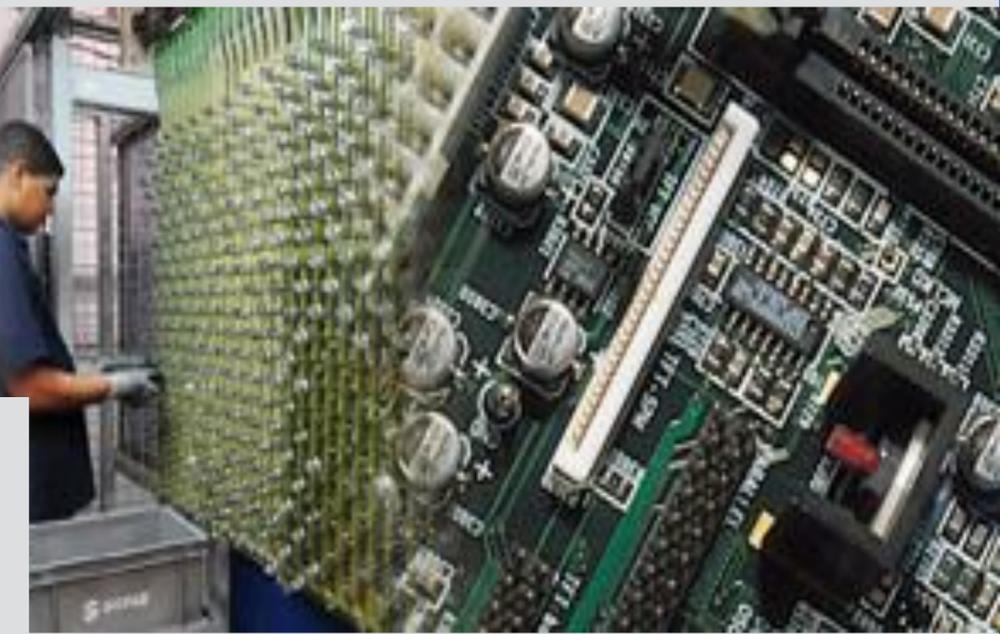
~ **200** Entreprises

100 Entreprises T- E

forte concentration d'entreprises dans les gouvernorats de **Sousse** et de **Monastir**

Sousse : **107** entreprises ---- Monastir : **51** entreprises

Pôle Industriel Performant



MÉCANIQUE, ELECTRIQUE & ELECTRONIQUE

Secteur stratégique en **Plein Essor** avec des opportunités potentielles

Créneaux attractifs à forte valeur ajoutée

27%

Des exportations nationales des pièces mécaniques

25%

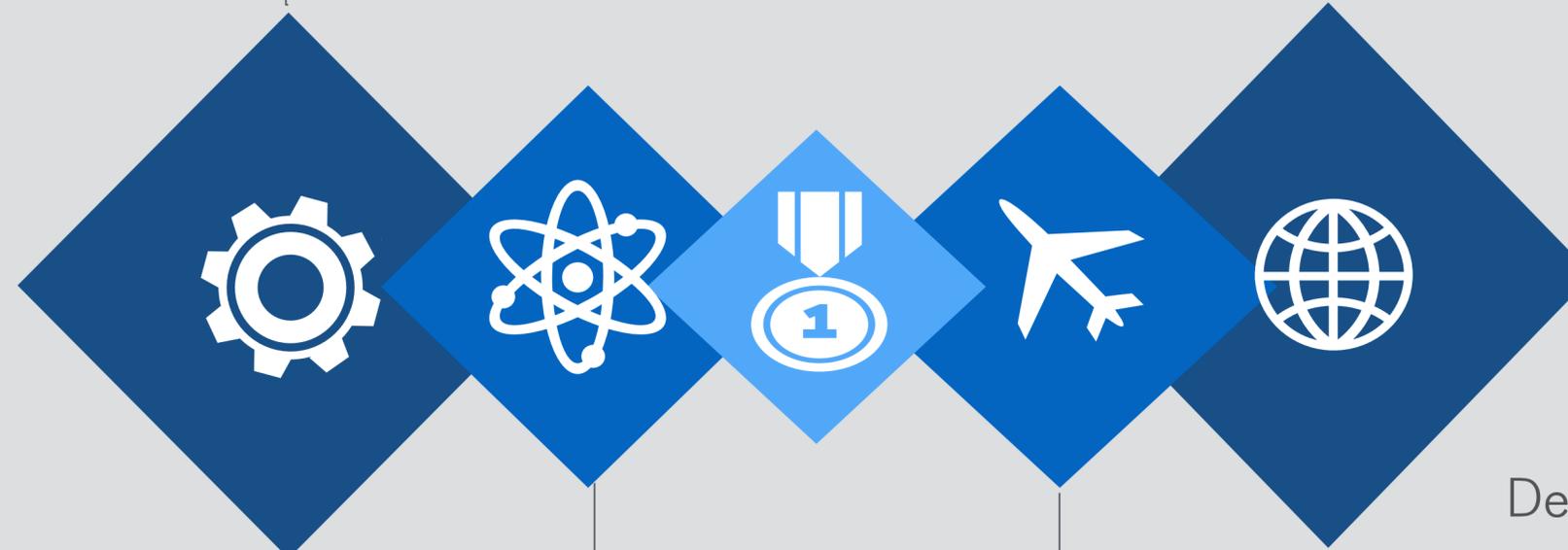
Des exportations nationales électroniques

45%

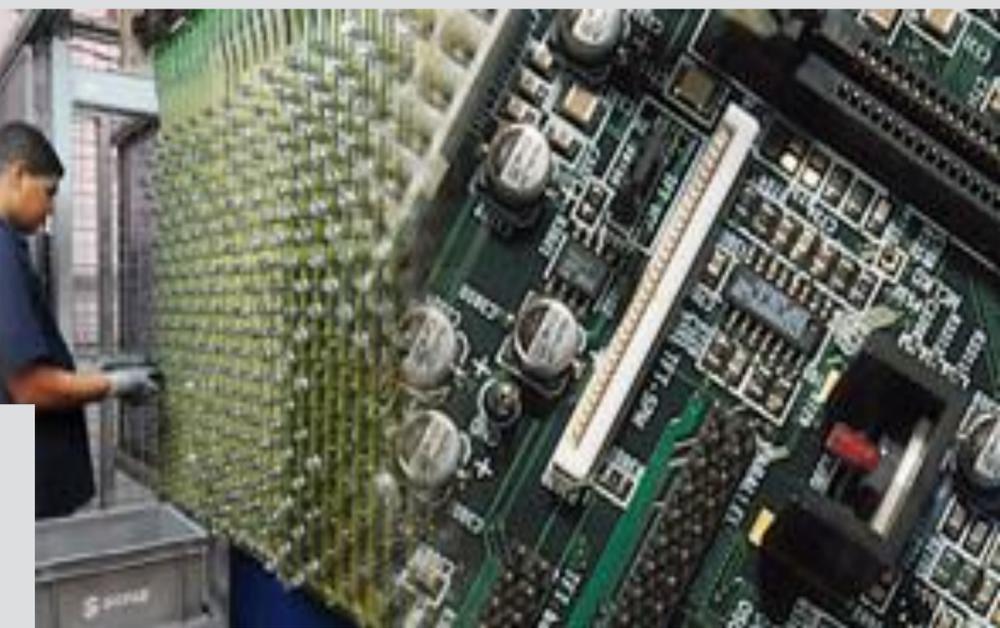
Des exportations nationales des équipements et composants automobiles

22 %

Des exportations nationales des composants aéronautiques



Pôle Industriel Performant



MÉCANIQUE, ELECTRIQUE
& ELECTRONIQUE

COMPETENCES

L'Offre Académique dans les filières de l'ingénierie, des sciences de l'informatique et des filières techniques, s'est rapidement adaptée aux besoins de développement du secteur

Vivier de compétences reconnu par sa qualité & son savoir faire.



+18

Écoles d'Ingénieurs & Instituts
Technologiques Publics & Privés



+13 000

Étudiants dans les spécialités
liées à la IMEE



+1600

Nouveaux diplômés
en Ingénierie MEE / par an



LEONI

MULTINATIONALES ACTIVES
AUTOMOBILE & AÉRONAUTIQUE
IMPLANTÉES DANS LA REGION



Pôle Industriel Performant



TEXTILE & HABILLEMENT

Pilier de l'économie régionale, c'est le secteur phare des industries manufacturières en terme d'emploi, d'exportation et de valeur ajoutée

Riche d'une longue tradition et d'un réel savoir-faire, le secteur s'est adapté aux multiples évolutions de l'environnement économique international à travers: la créativité, l'innovation, la formation et le partenariat

Se distingue par le développement de filières à forte valeur ajoutée: la Confection de Jeans, le vêtement de travail, la Lingerie Féminine, la Maille et le Textile Technique.



774 Entreprises

51% du Total National / 1494

675 Entreprises Totalemment exportatrice 87%



+77.500 Emplois

52% du Total Emploi/ Rég

Pôle Industriel Performant



TEXTILE & HABILLEMENT

Une forte concentration d'entreprises dans les gouvernorats de **Monastir** et de **Sousse**
Monastir : 452 entreprises (60% secteur / région) - **Sousse** : 192 entreprises (25% secteur / région)

COMPETENCES

Ressources humaines hautement qualifiées et compétitives avec un système de formation professionnel bien développé (formations spécialisées d'ingénieurs et de techniciens)

3 Instituts d'Enseignement supérieur en textile

18 Centres professionnels du textile



75 ingénieurs textiles/an/ ENIM
120 techniciens supérieurs / an
180 diplômés en mode/an
250 stagiaires professionnels / an



Secteur en pleine évolution, mise sur la diversification de l'offre, le positionnement sur des segments à forte Valeur Ajoutée et sur de nouvelles niches; s'oriente essentiellement vers l'innovation, l'excellence opérationnelle et l'intégration



ALLSAINTS

Wrangler

MaxMara

ESPRIT

CALVIN KLEIN



DIESEL

MARQUES INTERNATIONALES
FABRIQUÉES DANS LA RÉGION

Lee[®]

Pierre Cardin



BOSS
HUGO BOSS



GAP



GUESS



Pôle Industriel Performant



AGRO ALIMENTAIRE

Le secteur connaît une **dynamique** soutenue grâce à la **diversification** de la production, la **valorisation** des produits locaux, l'amélioration continue de la qualité et la **modernisation** des équipements de production et de distribution.

Secteur **Phare**, il contribue au développement des exportations vers les marchés des Pays limitrophes (Algérie – Libye), les Pays du Golf et l'Afrique Subsaharienne

Principaux Produits Exportés

- Huile d'olive, Huiles essentielles,
- Pâtes alimentaires ,
- Conserves (tomates, sardines, olives de table),
- Tomates séchées , Confiserie,
- Produits de la mer,



~ **200** Entreprises

19 % du Total National / 1043

27 Entreprises Totalement exportatrice 13%



11.000 Emplois

Pôle Industriel Performant



SECTEUR CHIMIQUE

Levier de développement de l'économie régionale, le secteur s'oriente vers le plastique technique et les pièces de haute technicité et vers les **filières** de l'innovation biotechnologiques

Plusieurs **filières** s'étendent au-delà de la sphère traditionnelle et sont en **croissance soutenue** (pharmaceutique, cosmétique & plastique techniques)

Filière Pharmaceutique

Prioritaire: occupe une place privilégiée dans la région, plusieurs **Entreprises leaders** sont implantées à l'Étranger (Algérie, Libye, Irak, Arabie Saoudite, côte d'ivoire, Yémen).

15 Entreprises / **2.241** Emplois



11.000 Emplois



~ **115** Entreprises

21 % du Total National / 547

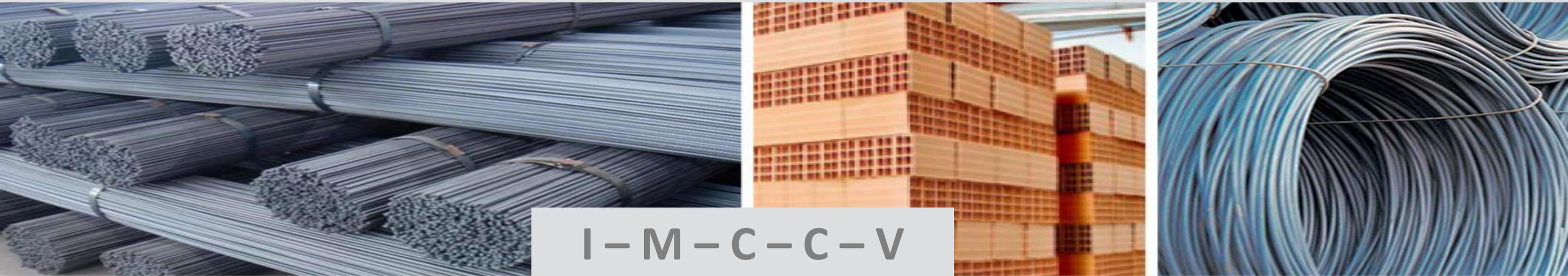
33 Entreprises Totalement exportatrices 29%

Filière Plastique Technique

Le développement de la filière est un **principal levier de croissance** du secteur au regard des tendances du marché local et international,

40 Entreprises / **3.820** Emplois

Pôle Industriel Performant



I – M – C – C – V

Véritable Baromètre économique de la région, le secteur **IMCCV** occupe une place importante dans le paysage industriel et ne cesse de relever les défis liés à l'industrialisation des filières et à l'amélioration de sa compétitivité en misant sur les nouvelles technologies, l'éco-construction et la maîtrise de l'énergie.

Pionnière dans la fabrication de briques, la région compte une forte concentration d'entreprises du secteur au gouvernorat de Monastir .

Principales Activités

- Cimenterie ,
- Briqueterie,
- Carreaux en céramique,
- Plâtres et dérivés



69 Entreprises



7.616 Emplois

Pôle Industriel Performant



INDUSTRIES DIVERSES

Occupent une **place de choix**, se distinguent par le développement de l'industrie du meuble et de l'industrie du papier & du carton.

A la lumière des exigences et tendances du marché local & international, l'industrie du papier et carton, ne cesse de se développer et s'oriente vers la transformation du papier et du carton ainsi que l'emballage ondulé et l'emballage pour liquide alimentaire...

La région enregistre une concentration d'unités de fabrication de meubles d'intérieur, filière orientée vers de nouvelles spécialités.

Filière Papier & Carton

En pleine croissance cette filière compte des entreprises leaders spécialisées dans la :

- Fabrication de la pâte à papier & à carton
- Fabrication de la ouate de cellulose
- Transformation du papier et carton

24 Entreprises / **2.319** Emplois



+4.900 Emplois



88 Entreprises

26 Entreprises **Totalement exportatrice**

Filière Meuble & Ameublement

En plein développement, la filière s'est orientée récemment vers les spécialités :

- Meuble de cuisine,
- Mobilier scolaire
- Rampes d'escaliers,.....

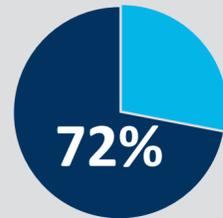
28 Entreprises / **1.886** Emplois

Agriculture & Pêche Diversifiés

A vocation traditionnellement Agricole, le secteur demeure la **clé de l'économie régionale**, avec une forte contribution à la sécurité alimentaire, à la création de revenus, d'emplois et d'équilibre régional,

916.766 ha

Superficie agricole
labourable



1.202.414 ha

Superficie agricole
régionale

L'Agriculture Biologique, Au 1^{er} rang mondial en terme de superficies oléicoles, Au 1^{er} rang en Afrique en terme de superficies certifiées et produits exportés 23^e rang mondial sur la liste du secteur de l'agriculture biologique

Alternative durable pour dynamiser et diversifier l'économie locale et nationale,

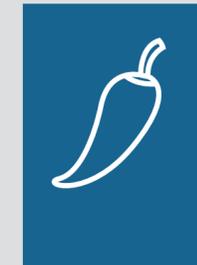
L'Oléiculture



Occupe la première place
de la superficie agricole

- 483.600 ha de superficie
- +20 millions de pieds d'oliviers
- 155.000T d'huile d'olives(2019-2020)

Agriculture Bio



Activité en plein essor
118.434 ha de superficie

- Plantes aromatiques & médicinales,
- Figue de Barbarie Lisse
- Apiculture
- Culture Maraichère,
- Arboriculture

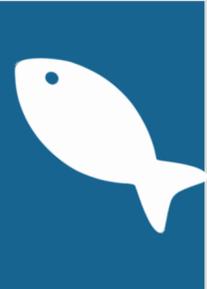
M-A-P : Année 2020



Agriculture & Pêche Diversifiés

Rôle Important sur les plans socio-économiques & alimentaires,

Pêche et Aquaculture

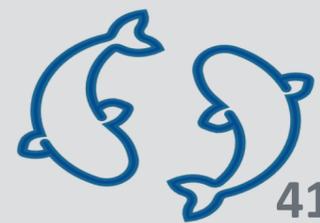


La région profite de ses atouts naturels pour le développement de l'activité Aquacole en mer ouverte, L'Elevage en cage off-shore a connu une croissance importante particulièrement au gouvernorat de **Monastir**

Monastir Occupe la première place à l'échelle nationale en production de la pêche & de l'aquaculture: **32.965 T** 25 % Prod. Nationale 2019

Infrastructure maritime dense

- **11** Ports de pêche / 215 km de littoral (27% du Total NL)
- Flotille de pêche de **2.854** unités (22% Total NL) :
 - 175 sardiniers - 9 thoniers
 - 2670 barques (1550 motorisées)
- **15** unités d'élevage
- **15** unités de congélation et de conditionnement



61.634 Tonnes

41 % Prod. Nationale / 150.390 T/2019



12.450 Emplois

M-A-P : Année 2020



Pôle Touristique par Excellence

Le patrimoine archéologique et les monuments historiques retracent l'histoire des grandes civilisations ayant marquées l'identité culturelle de la région faisant d'elle une destination du tourisme culturel par excellence.

- Littoral au cœur de la mer Méditerranée (s'étend sur 215 kilomètres),
- Diversité des paysages (longues plages sablonneuses, falaises rocheuses, dunes & forêts),
- Climat méditerranéen (chaud l'été & doux l'hiver),
- Une des principales destinations Européenne & Maghrébine,

Autant d'atouts qui traduisent l'importance de l'activité touristique et le développement du tourisme de santé & de bien être et classent la région du centre:

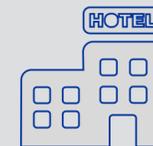
Premier Pôle Touristique en Tunisie

Infrastructure Moderne & Diversifiée

L'Attrait touristique s'explique par la richesse du patrimoine historique, culturel & gastronomique et par les facilités d'accès, les équipements modernes & variés en structures d'accueil (hôtellerie, restauration, sites de loisirs,).



32.000 Emplois Directs



201 Unités hôtelières
+87.000 lits



+12 millions Nuitées



2,6 millions de Touristes

ONTT Année 2019



Technologies de l'Information & de la Communication

T - I - C

Secteur Dynamique, Innovant **Ouvert** à l'International en terme d'investissement, d'exportation et en terme de Partenariat & de Sous-Traitance.

Les dispositifs de télécommunications en place, les ressources humaines hautement qualifiées et l'écosystème: Atouts majeurs pour la création de nouvelles perspectives d'emploi et de croissance

Ecosystème

infrastructures de télécommunications

services d'appui & d'accompagnement technique

- 1 pole de compétitivité à Sousse avec un parc intelligent de 50 ha
- 3 Cybers parcs à Sousse, Monastir & Kairouan avec 33 Entreprises Hébergées
- 5 Pépinières avec 68 Entreprises Hébergées



3.234 Entreprises

Sousse

1.771 Entreprises



8.275 Emplois

Monastir

815 Entreprises

Principales Activités

- Télécommunications
- Développement Web ,
- Dévelop..logiciels & Applications mobile
- Activités des centres d'appels

INS Année 2020

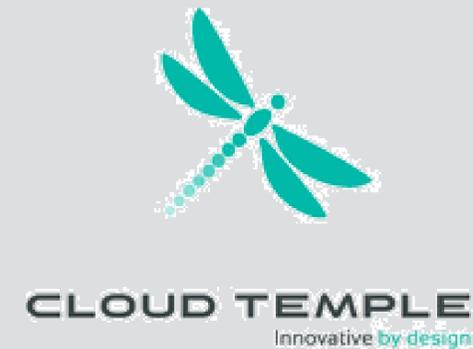




**LES PLUS IMPORTANTES ENTREPRISES
OPERANT DANS LE SECTEUR DES TIC**



VERMEG



Pôle Universitaire

L'Enseignement Supérieur et la Formation Professionnelle, deux voies complémentaires qui œuvrent en synergie pour développer les capacités professionnelles des travailleurs et doter les entreprises de la région de ressources humaines spécialisées et qualifiées dans différents domaines .

Classée 2ème Pôle Universitaire du pays, avec 63 établissements d'enseignement supérieur publics & privés, une infrastructure moderne et une population estudiantine inscrite dans divers filières; la région du centre contribue fortement à la création de la dynamique économique et sociale du pays

Avec plus de 460 centres publics et privés, la Formation Professionnelle, l'un des leviers de développement économique de la région, offre des ressources humaines qualifiées et compétitives qui répondent aux besoins du marché de l'emploi

Enseignement Supérieur

3 Universités



Etablissements Universitaires
44 Publics & 19 Privés



55 000 Etudiants



10 000 Diplômés/an

Spécialités

- Médecine,
- Scientifique,
- Ingénierie ,
- Economique
- Gestion,
- Juridique, ...

Formation Professionnelle



460

Centres Publics & Privés



+22 800

Stagiaires

Spécialités

- Electronique,
- Plasturgie,
- Textile,
- Agronomie
- Tourisme, ...

Année 2020/2021



Pôle Medical et de Santé

La région du centre se distingue par un système de santé **performant** en termes de compétences médicales, d'infrastructures et de soins répondant aux normes internationales.

Les atouts de la région et les performances médicales ont contribué au développement du tourisme de santé et de Bien être ainsi qu'aux exportations des services de soins.

05 Hôpitaux Universitaires

41 Hôpitaux Régionaux/Circonscriptions
Capacité : **4.280** Lits

25 Cliniques Privées
Capacité: **1.150** Lits

473 Centres de Soins de Santé de Base

Année 2020/2021



Pôle Artisanal Créatif & Innovant

L'activité artisanale caractérisée par un **savoir-faire unique**, élément clé qui différencie les produits de la région du centre, constitue un maillon indispensable à l'évolution du secteur et un levier pour l'inclusion sociale et l'équilibre régional.

Le **rôle stratégique** du secteur de l'artisanat dans la croissance économique régionale contribue fortement à la création d'emplois



46.000 Artisans



436 Entreprises Artisanales
(40% Entreprises Exportatrices)

La **richesse culturelle** de la région a favorisé la diversité et la spécificité de l'artisanat.

Les plus importants produits de la Région

- la broderie ,
- le tissage de laine ,
- la poterie & la céramique
- la mosaïque & le cuivre ,
- le cuir & la maroquinerie,...

ONA Année 2020



Excellente Qualité de Vie

La région du centre offre un cadre de vie agréable grâce à son riche patrimoine culturel & artistique, historique & archéologique et **l'accès aux services** et aux **commodités modernes**: quartiers résidentiels de haut standing, centres commerciaux & hypermarchés d'enseignes internationales, établissements d'enseignement étrangers, prestations médicales & de bien être performantes, infrastructures touristiques, sport et loisirs développées.

Large Choix d'Activités Sportives & de Loisirs

- 2 Ports de plaisance,
- 3 Terrains de Golf (4 parcours avec 18 trous chacun),
- Tennis, Athlétisme, Équitation, Natation
- 80 Stades gazonnés
- 43 Salles de sport & 280 salles sport privées
- 2 Casinos
- Restaurants Internationaux, Evènements Internationaux

Riche Patrimoine Culturel, Historique & Archéologique

- 3 Sites archéologique inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO : **Medina de Sousse**
Amphithéâtre d'El Jem à Mahdia
Medina de Kairouan
- Catacombes; Musés
- 33 Centres de thalassothérapie
- 50 maisons de culture

